SARTHAK GLOBAL LIMITED

CIN: L99999MH1985PLC136835
Regd. Office: 609, Floor-6, West Wing, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai, (MH) 400021, India, Contact No.: 9827522189
Corporate Office: 170/10, Film Colony, R.N.T. Marg, Indore (MP), 452001, India
Phone No.: 0731-4279626, **Email:** sgl@sarthakglobal.com, **Website:** www.sarthakglobal.com

February 14, 2026

To,

BSE Limited,
25th Floor, Phiroze
Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400001

BSE Scrip Code: 530993

Dear Sir/Madam,

Subject: Newspaper Publication regarding Special Window for Transfer And Dematerialization (demat) of physical shares.

In accordance with SEBI circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special window has been opened for Transfer and Dematerialization (Demat) of Physical Shares.

Pursuant to the aforesaid, please find attached, herewith Newspaper clippings published on 14th February, 2026 in The Free Press Journal and Navshakti (Both Mumbai Editions).

You are requested to take the same on your records and oblige.

Thanking you,
Yours Faithfully,

For Sarthak Global Limited

Ankit Joshi Digitally signed by Ankit Joshi Date: 2026.02.14 15:47:31 +05'30'

Ankit Joshi
Company Secretary & Compliance Officer

Briefs

MUMBAI

Mumbai City defeat Sellebrity FC

Mumbai City FC delivered a commanding performance to defeat Sellebrity FC by a convincing 4–1 margin in the Mumbai Premier League. Mumbai City FC controlled the match from the outset, enjoying 58% possession and constantly applying pressure on the opposition defense. Their attacking unit was in outstanding form, firing 19 shots, with an impressive 12 on target. Mumbay FC outclassed MYJ-GMSC with a massive 6–0 win, underlining their superiority in all areas of the pitch.

MUMBAI

Aayush stars in MCC Thane's win

Aayush Sutar's brilliant all-round performance was the highlight of MCC Thane 'A' 36-run victory against Bhosale Cricket Academy in a Super Six match of the MCC Little Star Boys' U-14 Cricket League Tournament organised by Jwala Sports Foundation at the Cross Maidan on Friday. Ayush smashed an 102-ball 119 runs as MCC Thane, who decided to bat first, posted a massive total of 266 for 7 wickets from their 40 overs. Teammate Rachin Patel scored 56 runs. Later, Aayush proved effective with the ball as well as he took three wickets for 26 runs and dismissed Bhosale CA for 230 runs to secure his teams victory.

COPA DEL REY | The Catalan club couldn't recover from goalkeeper Garcia's gaffe to concede four goals in the first half

Atletico all over Barca

AP
MADRID

Atletico Madrid's Antoine Griezmann celebrates after scoring his side's second goal during the Copa del Rey semifinal first leg match against Barcelona on Thursday. AP

Barcelona couldn't recover from an early goalkeeping blunder in a disastrous first half as it lost 4-0 at Atletico Madrid in the first leg of the Copa del Rey semifinals.

Barcelona gave Atletico an unexpected early present on Thursday when goalkeeper Joan Garcia let the ball slip underneath his foot after defender Eric Garcia's back pass, and Atletico went on to lead the Catalan club 4-0 at halftime.

As well as Eric Garcia's own-goal, Antoine Griezmann, Ademola Lookman and Julian Alvarez also scored for the hosts against Hansi Flick's shocked team.

To make it worse for defending champion Barcelona, Eric Garcia was sent off in the 85th with a straight red card for stopping a breakaway.

"The first half was tough for us," Eric Garcia said.

"Obviously, the first goal was an incredible misfortune. After that, they came out more focused, with more attitude. Against a rival like Atletico, it's difficult with this advantage. We have one game left at home, with our fans and with players we'll have back. If we're focused from the start, we can turn this around."

Barcelona, the Spanish league leader, had a goal by Pau Cubarsi disallowed early in the second half because of offside. The Spanish soccer federation later said the automatic technology to detect offsides didn't work properly and the video review crew had to draw the offside lines manually.

The result moves Atletico close to returning to the Copa final for the first time since it won the competition in 2012-13 for the 10th time.

"Our fans need these kinds of matches," Atletico coach Diego Simeone said.

"They've been supporting us for years, always there for us. They need important games. We had a very good first half, interpreting the game very well. We were very clinical and composed in the final stages of the game."

Barcelona, the record 32-time Copa champion, won last year's final by beating Real Madrid.

In the other semifinal on Wednesday, Real Sociedad won 1-0 at Athletic Bilbao.

The second legs will be played in March. The final will be in Seville in April.

Start of the rout

The rout started when Joan Garcia tried to control Eric Garcia's harmless-looking pass but the ball went underneath his foot outside the six-yard box.

Garcia ran and dived to try to keep the ball from crossing the line, but didn't make it back in time. He swatted the ball back into play - and Lookman then sent it into the net - but the ball had earlier crossed the line.

The blunder came seven minutes into the game at the Metropolitano stadium.

Griezmann gave Atletico a 2-0 lead by scoring from inside the area in the 14th, Lookman added a third in the 33rd in a well-constructed breakaway, and Alvarez got a fourth goal with a firm strike after another breakaway in first-half stoppage time.

With his team losing 3-0, Flick replaced midfielder Marc Casado with striker Robert Lewandowski in the 37th.

Atletico Madrid had chances to add to the rout in the second half.

Real Madrid host Real Sociedad in La Liga

FPJ News Service
MUMBAI

Real Madrid will host Real Sociedad on Saturday. Sixth-placed RCD Espanyol host seventh-placed RC Celta, a match between two clubs who have been doing very well this campaign and who have done so with former B team coaches and with academy players at the centre of everything.

Fourth-placed Villarreal CF are in action on Saturday and they face a potentially difficult trip to the Coliseum to take on Getafe CF.

What follows is a fixture between two clubs who are level on 25 points, as Sevilla FC take on Deportivo Alavés.

The Saturday night game this weekend (Spanish time) takes place at the Bernabéu, where Real Madrid welcome Real Sociedad to Spain's capital. This is a duel between two in-form teams, as neither Los Blancos nor La Real have lost in league play since changing managers.

Álvaro Arbeloa has taken 12 points from a possible 12, while Pellegrino Matarazzo has picked up 14 points from a possible 18. It should be a thriller at the Bernabéu.

The first of Sunday's games is a big one in Asturias, as Real Oviedo host Athletic Club. There is a derby in Spain's capital on Sunday afternoon, as Rayo Vallecano take on Atlético de Madrid. Levante UD will play Valencia CF in derby clash.

Big swing in EPL title race

Arsenal draw 1-1 at Brentford, lead dwindles to 4 from 9 pts last week

Arsenal's manager Mikel Arteta and Viktor Gyokeres leave the pitch after the match against Brentford in London on Thursday. AP

AP
LONDON

From nine points to four. Arsenal's lead over Manchester City at the top of the Premier League has dwindled dramatically in less than a week.

The good news for Mikel Arteta's team is that Arsenal remains in control of the title race even after it was held to a 1-1 draw at Brentford on Thursday. The bad news is the momentum appears to have swung in City's direction just when Arsenal looked to be at its strongest.

It feels like an age has passed since a 3-0 win against Sunderland put Arsenal nine points clear at the top of the standings. In reality, it was five days. Since then, City has rallied from a goal behind to beat Liverpool at Anfield on Sunday and followed that up with another victory against Fulham on Wednesday.

That nine-point advantage was only ever provisional, with City having a game in hand, but the perception is that the title race has taken a big swing - and a nervous performance at Brentford suggested Arsenal is beginning to feel the pressure.

"Disappointed with just a point of course but we know it's a tough place to come. We just have to stick together because we're still in a great position. Go again," Arsenal goalkeeper David Raya said.

There was a sense of relief for Arsenal fans when Noni Madueke broke the deadlock at the Gtech Community Stadium in the 61st with a header. Brentford leveled through Keane Lewis-Potter's diving header in the 71st.

Ascend International win MSSA U-10 football Div 2 championship

FPJ News Service
MUMBAI

Ascend International produced a dominant display to claim a 2–0 win and lift the Under-10 Division 2 title in the Dream Sports MSSA Inter-School Football Tournament at the MSSA ground on Friday. Goals from Aushim Sagar and Nivaan Virani against Bombay International School, Babulnath sealed a well-deserved championship triumph for the Ascend International school.

In the third-place match, Smt. RSB AVM, Juhu edged past Green Lawns School, BP Road in a closely contested encounter. Kriteev Mehta scored the decisive goal to secure a hard-fought 1-0 victory for Smt. RSB AVM.

Kickboxing

Medal bonanza for Mumbai team

FPJ News Service
MUMBAI

Grisham Patwardhan, Yatharth Budmala and Siddhant Gupta claimed two gold medals each as Mumbai kickboxing team delivered a spectacular performance at the recently concluded 5th India Open International Kickboxing Cup 2026 in New Delhi. Patwardhan also won a silver medal. Durva Gavde secured one gold and silver while Vince Patil and Rajeev Rajesh won one gold, and bronze medal each.

The international event witnessed participation from athletes representing Poland, Kazakhstan, Turkey, Iraq, Algeria, Egypt, and India. Facing tough competition from world-class opponents, the Mumbai team showcased exceptional skill and determination, securing a total of nine gold, six silver, and five bronze medals, thereby elevating Mumbai's reputation on the international stage.

Demonstrating rigorous training, disciplined preparation, Mumbai athletes excelled across multiple events including Point Fight, Light Contact, Kick Light, K-1, and Creative Forms.

Medal winners from the Mumbai team in the fifth India Open International Kickboxing Cup 2026 in New Delhi.

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

Registered Add :- Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India
Email: - contact@indostarcapital.com. CIN Number: - L65100MH2009PLC268160

POSSESSION NOTICE
Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the authorized officer of Indostar Capital Finance Ltd. registered office at Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai – 400099, India, under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 Issued a Demand Notice calling upon the Borrower (S) / Co- Borrower (S) / Guarantor (S), to repay an amount mentioned in the notice schedule here in under.

The Borrower, the Co-Borrowers having failed to repay the amount in full, notice is hereby given to the borrower, Co borrower, Guarantor and the public in general that, the Authorized Officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Ordinance read with rule 8 of the said rules.

The Borrower, Co-Borrowers in particular the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of immovable property, their entire outstanding dues for the loan facilities availed and also for which securities have been created by them as detailed under :-

SCHEDULE OF THE PROPERTY

SL No	Name of the Borrower / Co-Borrower & Address	Description of the Schedule Property	Notice Date & Amount (S) Demanded
1	**MR. USMAN NOBLE.** Dastagir House, 6TH Floor. Flat Nn-20, 4 Club Road, Marath Mandir Marg, Opp. Jagjivan Ram Hospital, Mumbai Central, Mumbai 400008. ALSO AT 3201 & 3202, Floor-32, Plot No 30, Tower No 4, Strata, Planet Godrej,Keshavrao Khadya Marg, Saat Rasta, Jacob Circle Mumbai 400011.	ALL THAT PIECE AND PARCEL LAND BEARING 1. Shop No. 93, 94 Ground Floor, Ashoka Shopping Centre, Ashoka Shopping Centre Premises Co-Op.Soc.Ltd, G.T. Hospital Complex, L.T. Road. Mumbai 400001 And Also 2. Shop No- 22 & 23, 2nd Floor, Ashoka Shopping Centre, Ashoka Shopping Centre Premises Co-Op.Soc.Ltd, G.T. Hospital Complex, Lokmaniya Tilak Marg Road. Lohar Chawl, Fort Mumbai 400001 Boundaries East- Commissioner Ofc West- Sr. Xeviers School North- L.T. Marg South– Gokuldas Hospital	30 October 2025 Total of 65,47,950/- [Rupees Sixty Five Lakhs Forty Seven Thousand Nine Hundred and fifty Only] LOAN ACCOUNT NO LSMUM03418 -190002682 and LSMUM13921 -220005462
2.	**OSCAR INDUSTRIES.** Ground Floor 93-94, Ashoka Shopping Centre L.T Marg, Mumbai 400001. ALSO AT 3201 & 3202, Floor-32, Plot No 30, Tower No 4, Strata, Planet Godrej,Keshavrao Khadya Marg, Saat Rasta, Jacob Circle Mumbai 400011.		
3.	**MEENAZ USMAN NOBLE.** Dastagir House, 6TH Floor.Flat Nn-20, 4 Club Road,Marath Mandir Marg, Opp. Jagjivan Ram Hospital, Mumbai Central,Mumbai 400008. ALSO AT 3201 & 3202, Floor-32, Plot No 30, Tower No 4, Strata, Planet Godrej, Keshavrao Khadya Marg, Saat Rasta, Jacob Circle Mumbai 400011.		
4.	**ROSHAN GENERAL TRADING COMPANY.** 93-94 Ashoka Shopping Centre,Ground Floor, L.T Marg Mumbai 400001. ALSO AT 3201 & 3202, Floor-32, Plot No 30, Tower No 4, Strata, Planet Godrej,Keshavrao Khadya Marg, Saat Rasta, Jacob Circle Mumbai 400011.		
5.	**M/S. ROSHAN OVERSEAS.** 3201 & 3202, Floor-32, Plot No 30, Tower No 4, Strata, Planet Godrej,Keshavrao Khadya Marg, Saat Rasta, Jacob Circle Mumbai 400011.		

Possession Date: 03/02/2026
Place: Mumbai

Sd/-
(Authorized Officer)
INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance | Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: Ground floor, HFC Tower, Andheri Kurla Road, J.B.Nagar, Andheri(E), Mumbai- 400059

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Renuka Ramchandra Ghadigaonkar (Borrower), Koustubh Ratnakar Ghadi (Co-Borrower), Nachiket Ramchandra Ghadigaonkar (Co-Borrower), NHMUM00001273693 .	(As Described In The Loan Document/ Property Document Covering B Wing 1st Floor Yashwant Gaurav Apple No 1 Chsl Nilemore Nallasopara West 197 103 Thane- 401203 Maharashtra 401203, Bounded By, North: Garden, South: Bldg, East: A Wing, West: C Wing./Date of Possession- 10-02-2026	15-06-2021 Rs. 15,33,524/-	Vasai

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : February 14, 2026
Place: Nallasopara

Authorized Officer
ICICI Home Finance Company Limited

SARTHAK GLOBAL LIMITED

CIN: L99999MH1985PLC136835
Regd. Office: 609, Floor-6, West Wing, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai, (MH) 400021, India, **Contact No.:** 9827522189
Corporate Office: 170/10, Film Colony, R.N.T. Marg, Indore (MP), 452001, India
Phone No.: 0731-4279626, **Email:** sgl@sarthakglobal.com, **Website:** www.sarthakglobal.com

NOTICE TO PHYSICAL SECURITIES HOLDERS - SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 02nd July, 2025; a Special Window was opened for re-lodgement of transfer deeds of physical securities for a period of six months, i.e. from 07th July, 2025 till 06th January, 2026.

Further with a view to facilitate the investors, SEBI, vide its Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/ I/3750/2026 dated 30th January, 2026, has opened another special window for transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities which were sold/purchased prior to 01st April, 2019 and also for such transfer requests, which were lodged prior to the deadline of 01st April, 2019 and rejected/ returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

The Special Window shall remain open for a period of one year, i.e. from 05th February, 2026 till 04th February, 2027. Shares re-lodged for transfer during this window will be processed only in dematerialized form.

Eligible investors are requested to submit their transfer requests along with complete documents during the period of special window to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e. Sarthak Global Limited at 170/10, Film Colony, R.N.T. Marg, Indore - 452001 (M.P.).

The shares that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat form. In case of any queries, shareholders are requested to raise a service request at sgl@sarthakglobal.com.

Shareholders are encouraged to take advantage of this special window introduced in the interest of investors.

Note: Kindly note that request(s) which are accompanied by original share certificate(s) along with transfer deed(s) and other supporting documents will only be considered under the Special Window.

For Sarthak Global Limited
Sd/-
Ankit Joshi
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Indore
Date: 12th February, 2026

State Bank of India

SARB THANE : 11697:- Stressed Assets Recovery Branch,1st Floor, Plot No A-112, Circle Road No 22, Wagle Industrial Estate, Thane (west) 400604 E-mail: sbi.11697@sbi.co.in

Sale Notice For Sale Of Immovable Properties | Appendix - IV-A [See Provisio **to rule 8(6)**]

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on " As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on **17.03.2026,** for recovery of **Rs.1,89,35,827.00 (Rs. One Crore Eighty Nine Lakh Thirty Five Thousand Eight Hundred Twenty Seven Only) as on 23.01.2024** with further interest incidental expenses and costs there on due to the secured creditor from **Shri Sunil Rajendra Prasad Yadav & Smt. Rupali Sunil Yadav.**

The reserve price will be **Rs.1,49,07,500/- (Rupees One Crore Forty Nine Lakh Seven Thousand Five Hundred Only) and the earnest money deposit will be Rs.14,90,750.00 (Rupees Fourteen Lakh Ninety Thousand Seven Hundred Fifty Only)**

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / society / builders dues affecting the property prior to submitting their bid. In this regards, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank.

The Bidders should get themselves registered on **(https://baanknet.com)** by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s PSB Alliance Private Limited well before the auction date.

Date & Time of public E-Auction 17.03.2026 from 12.00PM to 4.00PM with unlimited extensions clause of 10 minutes each.

Detail of Property & Property ID No	Reserve Price (Rs)	Earnest Money Deposit (Rs)	Bid increase Amount (Rs)	Date & time of inspection
Flat No.203, 2nd Floor, in Building Empire Ways Housing Society Ltd, City Survey No.196(Pt) and City Survey No.480, Bearing Final Plot No.33/A of TPS No.1, Near Nitin Company, Panchpakhadi, Thane West 400604 Adm 890.00 sq ft equitable to 82.71 sq mtrs built up area **Property ID No SBIN200066591139**	1,49,07,500/-	14,90,750/-	50,000/-	**12.03.2026 12.00 AM to 04.00PM**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor' Website**www.sbi.co.in,https://baanknet.com,https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** and **https://baanknet.com, or contact to MR. Sunny Agarwal, CLO Mob. No. 8269901247 & MR. Rajesh Kumar, CO Mob.No.8108164975**

Date : 13.02.2026
Place : Thane

Sd/-
Sunny Agarwal Chief, Manager & Authorised Officer,State Bank of India

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and film trade in particular that one of our clients is in the process of acquiring from **Kannan Ravi Group,** a sole proprietorship of Mr. Kannan Ravi, having its place of business at 26, Ganesh Avenue, Ganesan Nagar, Pallikaranai, Chennai – 600 100, the remake rights **("Remake Rights")** of the Tamil language cinematography film titled **"Thalaivar Thambi Thalamaiyil"** starring Jeeva and others, Written by Sanjo Joseph, Nithish Sahadev and Anuraj O.B, directed by Nithish Sahadev, and theatrically released on 15th January, 2026 (hereinafter referred to as the "**Original Film**"), for Hindi and North Indian Languages, namely Punjabi, Gujarati, Marathi, Bengali, Bhojpuri, Oriya and Assamese only ***expressly excluding*** all South Indian and foreign languages ("**Authorized Languages**").

Pursuant to the acquisition of the Remake Rights of the Original Film in the Authorised Languages, our client shall have the sole, absolute and exclusive right to make and produce the remake films ("**Remake Films**") in the Authorised Languages, and the right to dub and subtitle the Remake Films in any and all languages of the worldwide, by virtue of Remake Rights ***expressly excluding*** the South Indian Languages namely Tamil, Telugu, Kannada and Malayalam languages; have the right to distribute, exhibit, exploit and otherwise deal with the Remake Films through all modes, medium, formats and platforms, whether existing now or developed in future, throughout the world, in perpetuity.

Any person, firm and/or company having any claim, right, title, interest of whatsoever nature, against or in relation to the said Remake Rights by way of assignment, pledge, gift, mortgage, charge, lien, sale, litigation, and/or transfer of any kind whatsoever are hereby required to make the same known in writing along with documentary proof / evidence (certified true copies) of the aforesaid claim at the address mentioned herein below, within fourteen (14) working days from the date of publication hereof, otherwise the acquisition will be completed without any reference to such claim and the same, if any will be considered as waived for which we shall not be liable or responsible, which may please be noted. Claims without any documentary proof and /or any claims received after the expiry of the stipulated fourteen (14) working days shall not be entertained.

sd/-
JP LEGAL CORP
A/43, Navyug Niwas,
Lamington Road, Mumbai – 400 007.

Place : Mumbai.
Date : February 14, 2026.

कुष्ठरोग निर्मूलनासाठी आरोग्य विभाग सज्ज

लक्षणे दिसल्यास त्वरित तपासणीचे आवाहन

अलिबाग : केंद्र शासनाने २०२७ पर्यंत देशाला 'शून्य कुष्ठरुग्ण प्रसार' करण्याचे उद्दिष्ट निश्चित केले आहे. या पार्श्वभूमीवर राज्यात 'कुसुम' (कुष्ठमुक्त सुरक्षित महाराष्ट्र) अभियान राबविण्यात येत आहे. जिल्ह्यात ग्रामीण भागातील वीटभट्टी कामगार, खाण कामगार, स्थलांतरित मजूर, बांधकाम मजूर, आश्रमशाळा व वसतिगृहातील विद्यार्थी तसेच कारागृहातील कैदी अशा वंचित घटकांची तपासणी केली जात आहे.

कुष्ठरोगाला शासनाने 'नोटिफायबल डिसीज' घोषित केले आहे. खासगी डॉक्टर किंवा रुग्णालयात रुग्ण आढळल्यास त्याची माहिती शासनाला देणे बंधनकारक आहे. माहिती लपविल्यास कारवाईची तरतूद आहे. कुष्ठरोग पूर्णपणे बरा होऊ शकतो. मात्र वेळीच निदान आणि उपचार गरजेचे आहेत. नागरिकांनी लक्षणे लपवू नयेत व त्वरित आरोग्य तपासणी करून घ्यावी, असे आवाहन करण्यात आले आहे. गावपातळीपासून जिल्हास्तरापर्यंत आरोग्य शिबिरे, माहितीपर कार्यक्रम, पोस्टर-बॅनर, शाळा-महाविद्यालयांतील उपक्रम यांद्वारे व्यापक जनजागृती केली जाणार आहे.

आजाराची लक्षणे

त्वचेवर फिकट, तांबूस किंवा तेलकट चट्टे, चट्ट्याच्या भागात स्पर्शज्ञान नसणे किंवा घाम न येणे, हातापायांच्या नसांमध्ये जाडपणा, हातापायात मुंग्या येणे किंवा ताकद कमी होणे.

२०२७ पर्यंत शून्य प्रसाराचे लक्ष्य

नवे रुग्ण शोधमोहिमेबरोबरच जनजागृती आणि वेळेवर उपचार याद्वारे कुष्ठरोगाचा प्रसार पूर्णपणे थांबवण्याचा शासनाचा मानस आहे.

कराड एसटी आगारात चालकाचा सन्मान

कराड : महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन (एसटी) महामंडळात दीर्घकाळ प्रामाणिक व सुरक्षित सेवा बजावणाऱ्या कर्मचाऱ्यांचा सन्मान करण्याच्या उपक्रमांतर्गत कराड आगारातील चालक शेखर पाटील (रा. काले, ता. कराड) यांचा विशेष गौरव करण्यात आला. त्यांनी सलग २५ वर्षे विनाअपघात सेवा देत प्रवाशांच्या सुरक्षिततेला सर्वोच्च प्राधान्य दिल्याबद्दल त्यांचा सन्मान करण्यात आला.

कराड आगार व्यवस्थापक शर्मिष्ठा पोळ यांच्या हस्ते शाल, श्रीफळ, सन्मानचिन्ह व सन्मानपत्र देऊन पाटील यांचा सत्कार करण्यात आला. यावेळी बोलताना पोळ यांनी सांगितले की, "दीर्घकाळ विनाअपघात सेवा देणे हे केवळ कर्तव्यपूर्ती नसून जबाबदारीचे उत्कृष्ट उदाहरण आहे. अशा चालकांमुळे महामंडळाची प्रतिमा उंचावते आणि प्रवाशांमध्ये सुरक्षिततेची भावना दृढ होते. शेखर पाटील यांनी स्वतःचा तसेच कराड आगाराचा लौकिक वाढवला आहे. लवकरच शेखर पाटील यांना २५ हजार रुपयांची रोख रक्कम आणि विशेष सन्मानपत्र देऊन पुन्हा गौरविण्यात येणार असल्याची माहितीही त्यांनी दिली. त्यासाठीचा प्रस्ताव मंजूर झाला असून लवकरच स्वतंत्र सत्कार सोहळा आयोजित करण्यात येणार आहे.

छ. संभाजीनगरमध्ये भव्य जैन धार्मिक सोहळ्याचे आयोजन

छत्रपती संभाजीनगर : श्री १००८ कलिकुंड पार्श्वनाथ सैतवाळ दिगंबर जैन मंदिर, सिडको यांच्या वतीने १५ फेब्रुवारी या कालावधीपर्यंत विविध धार्मिक आणि सामाजिक कार्यक्रमांचे भव्य आयोजन करण्यात आले आहे. या त्रिदिवसीय कार्यक्रमात हजारो भाविक उपस्थित राहण्याची अपेक्षा आहे.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, आम्ही श्री. मोहम्मद अक्रम मोहम्मद इद्रीस खान व श्रीमती फातिमा मोहम्मद अक्रम खान, आमची खाली नमूद केलेली मालमत्ता ही एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांचेकडे तारण म्हणून देण्याचा मानस बाळगत आहोत, जी बँकिंग सुविधा मे./अल्फा मेटल इंडस्ट्रीज यांना सदर एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांनी मंजूर केलेली आहे त्याच्या सुरक्षेसाठी देण्यात येत आहे. सदर मालमत्ता पुढीलप्रमाणे आहे : फ्लॅट क्र. ६०१, क्षेत्रफळ सुमारे ८२० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, ६ वा मजला, इमारत क्र. ६, ए-विंग, **''साकी विहार कॉम्प्लेक्स''** या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, **''साकी पॅराडाईज सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित''** या संस्थेमध्ये स्थित, सर्वे/सी.टी.एस. क्र. ७७, ७७/५० ते ५३ असलेल्या जमिनीवर बांधलेली, गाव साकी, तालुका कुर्ला, साकीनाका, मुंबई - ४०००७२.

यापुढे असेही जाहीर करण्यात येते की, वरील नमूद मालमत्तेसंबंधी मे. जी. एच. पी. कॉर्पोरेशन व हरेश बी. आहुजा यांच्यामधील मूळ विक्री करार (बी.डी.आर. ७-७६९८-२००५) तसेच त्यासंबंधित नोंदणी पावती हरविलेली / उपलब्ध नसलेली / शोधूनही मिळून न आलेली आहे.

जर कोणतीही व्यक्ती / व्यक्तीसमूह अथवा संस्था यांना वरील नमूद मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर कोणत्याही प्रकारचा हक्क, भार, बोजा, अधिकार, हितसंबंध किंवा दावा असल्याचा दावा करावयाचा असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधित सर्व कागदपत्रे व पुराव्यांसह तो दावा लेखी स्वरूपात **मे. बेजई अँड कंपनी, अधिवक्ता व नोटरी, कार्यालय क्र. १०२, १ ला मजला, इमारत क्र. २८, हर्ष विहार, सेक्टर १, शांतिनगर, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०१ १०७** येथे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावा. अन्यथा, वरील नमूद मालमत्तेवरील एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांच्याकडे गहाण व्यवहार कोणत्याही अशा दावा, हक्क, हितसंबंध, भार, बोजा किंवा कोणत्याही प्रकारच्या अधिकाराचा विचार न करता पूर्ण करण्यात येईल.

श्री. मोहम्मद अक्रम मोहम्मद इद्रिस खान आणि श्रीम. फातिमा मोहम्मद अक्रम खान
ठिकाण: मुंबई
दिनांक : १४.०२.२०२६

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India | क्षेत्रिय कार्यालय, नाशिक पी-६३, सातपुर MIDC, नाशिक-४२२००७ | [See Rule - 8 (1)] **ताबा नोटीस** (फक्त स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी,

खालील सही करणार सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया चे अधिकृत अधिकारी जे बँकिंग कंपन्या (अधिग्रहण आणि हस्तांतरण उपक्रम) कायदा १९७० अंतर्गत स्थापन करण्यात आलेली एक कॉर्पोरेट संस्था आहे. त्यांचे मुख्य कार्यालय चंद्रमुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई व शाखा ऑफिस **फागणे, ता. व जि. धुळे** येथे आहे. यांनी सिक्यूरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट २००२ (२००२ चा ५४) कायदा आणि कलम १३(१२) अन्वये नियम ३ सह वाचता प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्टच्या (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ नुसार **दि. २५/११/२०२५** ला **मागणी सूचना** केली होती. **कर्जदार- श्री. दिपक बापू पाटील** यांना कर्जाची रक्कम **रू. २९,१५,९२४.००** (**अक्षरी रू. एकोणतीस लाख पंधरा हजार नऊशे चोवीस फक्त**) **+ व्याज व शुल्क** असे मागणी नोटीस दिल्याचे तारखेपासून ६० दिवसांचे आत भरण्यास सांगितले होते.

कर्जदार हे वरील रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार, जामिनदार आणि तमाम जनतेला सदरच्या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी कलम १३(४)अंतर्गत त्याला/तिला देण्यात आलेल्या नियम ८ च्या अधिनियमासह खालील नमूद मालमत्तेचा ताबा **९ फेब्रुवारी २०२६** रोजी घेतला आहे.

कर्जदार/जामिनदार आणि तमाम जनतेला सूचित करण्यात येते की, खालील मालमत्तेबाबत कोणीही व्यवहार करू नयेत. केल्यास ते वरील थकीत रक्कम **रू. २९,१५,९२४.०० (अक्षरी रू. एकोणतीस लाख पंधरा हजार नऊशे चोवीस फक्त) + व्याज व त्यावरील शुल्कासह** असे **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांना देण्यास बांधील राहतील.

सुरक्षित मालमत्तेची पुर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सरफेसी कायद्याच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

– अचल मालमत्तेचा तपशील –

सर्व्हे नं. ५७/२ मधील प्लॉट नं. १०, एकुण क्षेत्र १९३.९३ स्के.मी. मु.बाळापूर, ता. व जि. धुळे येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल **मालक श्री. दिपक बापू पाटील यांच्या नावे चतु:सिमा खालीलप्रमाणे–**
पुर्व: गट नं. ५६, **पश्चिम:** ९ मी. रोड, **उत्तर:** ६ मी. रोड, **दक्षिण:** प्लॉट नं. ११/अ

दिनांक : ०९.०२.२०२६
ठिकाण : फागणे, धुळे
[टिप: स्थ्र भाषांतर, तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.]
सही/-
अधिकृत अधिकारी/मुख्य व्यवस्थापक
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI Relationship beyond banking
नेरूळ शाखा
१ला मजला, सोशियो वेलफेअर बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १८२/बी, सेक्टर-१७, नेरूळ पूर्व, नवी मुंबई-४००७०६
ईमेल: Nerul.navimumbai@Bankofindia.co.in

तारण सोने दागिणे/अलंकार/नाणेच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकार/नाण्याच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

याद्वारे सूचना प्रकाशित केली जाते की जर त्यांनी **०५.०३.२०२६** पर्यंत त्यांच्या संबंधित सुवर्ण कर्ज खात्यांमध्ये (अद्ययावत व्याज आणि सर्व खर्च शुल्क/खर्चासह) सर्व देयके जमा केली नाहीत, तर खालील स्वाक्षरी करणारे सोन्याच्या दागिन्यांचा ऑनलाइन लिलाव **''जशास तसे'' आणि ''जे काही असेल त्या आधारावर'' आणि ''विना आधार'' या आधारावर करतील. लिलाव ०६.०३.२०२६ रोजी दुपारी १२.०० ते ३.०० या वेळेत https://egold.auctiontiger.net द्वारे ऑनलाइन केला जाईल.**

यासाठी, संबंधित कर्जदारांना झालेल्या कोणत्याही गैरसोयीसाठी किंवा नुकसानीसाठी बँक जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदारांकडून कोणतेही आरोप किंवा निवेदने स्वीकारली जाणार नाहीत.

बोलीमध्ये सहभागी होण्यास इच्छुक असलेल्या व्यक्तींनी बयाणा रकमेसाठी नियोजित वेळ/तारीख आधी खाली दिलेल्या खाते क्रमांकावर **रु. ४०,०००/- (रुपये चाळीस हजार मात्र)** जमा करावेत. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेतलेल्या व्यक्तींनी ४८ तासांच्या आत संपूर्ण रक्कम बँकेत जमा करणे आवश्यक आहे, अन्यथा बँकेत जमा केलेले त्यांचे बयाणा पैसे जप्त केले जातील. जर अशा प्रकारे बोली किंमत कमी किंवा अपुरी आढळली तर कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार बँकेकडे आहे.

शिवाय, गरज पडल्यास, बँकेला वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण बदलण्याचा किंवा कोणतेही कारण न देता ते रद्द करण्याचा अधिकार आहे.

कर्जदाराचे नाव	सोन्याचे एकूण वजन आणि निव्वळ वजन	इसारा अनामत रक्कमसाठी खाते क्रमांक आणि आयएफएससी कोड	तपासणी आणि ईएमडीची तारीख
रसिका निलेश म्हात्रे आणि श्री. निलेश नामदेव म्हात्रे	१ हरी एकूण वजन - २९.५०० ग्रॅम निव्वळ वजन - २८.०० ग्रॅम	०१२३९०२००००००३३ आयएफएससी: बीकेआयडी०००००१२३	०२.०३.२०२६ ईएमडी रक्कम रु. ४०,०००

ठिकाण: नेरूळ
दिनांक: १३.०२.२०२६
सही/- वरिष्ठ शाखा व्यवस्थापक

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** सिक्योरिटाइजेशन अँण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **27.11.2025** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 1,18,88,310.06 (रूपये एक कोटी अठरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार तीनशे दहा आणि सहा पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLVSH00472085** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **26.11.2025** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी,सूचना कर्जदार **मोहम्मद. अखिलाक अहमद उर्फ मोहम्मद. अखलाक अहमद शेख प्रोप्राइटर रहमान पोशाख आणि सबकौसर मोहम्मद अखलाक अहमद उर्फ सबकौसर मोहम्मद अखलाक अहमद शेख** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **प्रतिकात्मक ताबा 11.02.2026** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** ची कर्ज आकारणी **रू. 1,18,88,310.06 (रूपये एक कोटी अठरा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार तीनशे दहा आणि सहा पैसे फक्त)** पुढील व्याज **26.11.2025** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 7, मोजमाप 444 स्क्वे.फीट. चटई क्षेत्र, दुसरा मजला, किशोर कुंज सीएचएसएलची नवीन किशांत इमारत, सी.एस. क्र. 14/100, माझगाव विभाग, बी.एम.सी. वॉर्ड ई मध्ये, शिवदास चापशी रोड, कलव्हर्ट्स कंपनी लिमिटेड समोर, माझगाव, मुंबई-400010, महाराष्ट्र.

तारीख: **11.02.2026**
स्थळ : **मुंबई**
सही/-
अधिकृत अधिकारी
सम्मान कॅपिटल लिमिटेड
(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
ॲसेट रिकव्ही शाखा,
२१, वीणा चेंबर्स, मेझानाइन फ्लोअर, दलाई स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई -४०० ००१ दूरध्वनी: ०९४६६७४७८९४
वेब :-http//www.unionbankofindia.bank.in,
ईमेल आयडी: ubin0553352@unionbankofindia.bank.in

जोडपत्र IV कब्जा सूचना (नियम-८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार, **युनियन बँक ऑफ इंडिया, युनियन बँक ऑफ इंडिया,** मालमत्ता पुनर्प्राप्ती व्यवस्थापन शाखा, मुंबईचे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०७.१२.२०२३** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार **मे. चतुर्वेदी एम अँड असोसिएट्सना** यांना सदर सूचनेत नमूद रक्कम **रु. ६२,९२,१९२.८९/- (रूपये बासष्ट लाख ब्याण्णव हजार एकशे ब्याण्णव आणि एकोणनव्वद पैसे मात्र)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांनी थकबाकी रक्कम परतफेड करण्यात अपयश आल्यामुळे, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/हमीदार तसेच सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा कब्जा सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये तसेच सदर नियमांच्या नियम ८ सह वाचून, अधोलिखित स्वाक्षरीत अधिकाऱ्यांनी दिनांक **१० फेब्रुवारी २०२६ रोजी** आपल्या अधिकारांचा उपयोग करून घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडिया, एआरएमबी, मुंबई च्या रक्कम **रु. ६२,९२,१९२.८९/- (रूपये बासष्ट लाख ब्याण्णव हजार एकशे ब्याण्णव आणि एकोणनव्वद पैसे मात्र)** त्यावरील व्याजासह.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

मिळकतीचे वर्णन

दुकान क्र. ३, तळमजला, इमारत क्र. ए-२, ''व्हिवा सिटी'', बोळिंज-सोपारा रोडच्या बाहेर, विरार (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१३०३
दुकान क्र. ४, तळमजला, इमारत क्र. ए-२, ''व्हिवा सिटी'', बोळिंज-सोपारा रोडच्या बाहेर, विरार (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१३०३

सही/-
किशोर चंद्र कुमार
प्राधिकृत अधिकारी,
युनियन बँक ऑफ इंडिया
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १०.०२.२०२६

सार्थक ग्लोबल लिमिटेड
सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८५पीएलसी१३६८३५
नों. कार्यालय : ६०९, मजला - ६, वेस्ट विंग, तुलसियानी चेंबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई (महाराष्ट्र) - ४०० ०२१, भारत, **संपर्क क्र:** ९८२७५२२१८९,
कॉर्पोरेट कार्यालय: १७०/१०, फिल्म कॉलनी, आर.एन.टी. मार्ग, इंदोर (एमपी), ४५२००१, भारत
फोन. क्र.:- ०७३१-४२७९६२६, **ईमेल:** sgl@sarthakglobal.com, **वेबसाईट:** www.sarthakglobal.com

प्रत्यक्ष सिक्युरिटीज धारकांना सूचना – प्रत्यक्ष सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरण आणि डिमॅटेरियलायझेशनसाठी विशेष विंडो

सेबीच्या परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७ दिनांक ०२ जुलै, २०२५ नुसार प्रत्यक्ष सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरण करारांच्या पुन्हा सादर करणासाठी सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी, म्हणजेच ०७ जुलै, २०२५ ते ०६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत एक विशेष विंडो उघडण्यात आली.

गुंतवणूकदारांच्या सोयीसाठी, सेबीने त्यांच्या परिपत्रक क्र. एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/आय/३७५०/२०२६ दिनांक ३० जानेवारी, २०२६ द्वारे, १ एप्रिल, २०१९ पूर्वी विकल्या/खरेदी केलेल्या प्रत्यक्ष सिक्युरिटीजच्या हस्तांतरण आणि डिमटेरियलायझेशन (''डीमॅट'') साठी आणि १ एप्रिल, २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी दाखल केलेल्या आणि कागदपत्रे/प्रक्रियेतील कमतरतांमुळे/किंवा अन्य कारणामुळे नाकारल्या/परत केल्या/दखल न घेतलेल्या अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी आणखी एक विशेष विंडो उघडली आहे.

ही विशेष विंडो एका वर्षाच्या कालावधीसाठी, म्हणजे ०५ फेब्रुवारी, २०२६ पासून ०४ फेब्रुवारी, २०२७ पर्यंत खुली राहील. या विंडो दरम्यान हस्तांतरणासाठी पुन्हा सादर केलेले शेअर्स फक्त डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात प्रक्रिया केले जातील.

पात्र गुंतवणूकदारांना विशेष विंडो दरम्यान त्यांच्या हस्तांतरण विनंत्या पूर्ण कागदपत्रांसह कंपनीच्या निबंधक आणि ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच सार्थक ग्लोबल लिमिटेड, १७०/१०, फिल्म कॉलनी, आर.एन.टी. मार्ग, इंदूर - ४५२००१ (एम.पी.) यांच्याकडे सादर करण्याची विनंती केली जाते.

हस्तांतरणासाठी पुन्हा सादर केलेले शेअर्स फक्त डीमॅट स्वरूपात जारी केले जातील. कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, भागधारकांना sgl@sarthakglobal.com वर सेवा विनंती करण्याची विनंती केली जाते.

गुंतवणूकदारांच्या हितासाठी सुरू केलेल्या या विशेष विंडोचा लाभ घेण्यासाठी भागधारकांना प्रोत्साहित केले जाते.

टीप: कृपया लक्षात ठेवा की मूळ शेअर प्रमाणपत्रांसह हस्तांतरण करार आणि इतर सहाय्यक कागदपत्रांसह असलेल्या विनंतीचा विचार फक्त विशेष विंडो अंतर्गत केला जाईल.

सार्थक ग्लोबल लिमिटेड साठी
सही/-
अंकित जोशी
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
ठिकाण: इंदोर
दिनांक: १२ फेब्रुवारी, २०२६

IDBI BANK CIN: L65190MH2004GOI148838

नोंदणीकृत कार्यालय: आयडीबीआय बँक, आयडीबीआय टॉवर, डब्ल्यूटीसी कॉम्प्लेक्स, कफ परेड, मुंबई-४०००५
शाखा कार्यालय: आयडीबीआय बँक लिमिटेड, रुस्तमजीज ओझोन, दुकान क्रमांक ७, लक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स, गोरेगाव फ्लायओव्हरजवळ, एमटीएनएल ऑफिस, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६२.

कब्जा सूचना
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **आयडीबीआय बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१०.०८.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **रघविंद्र राजू गावडा आणि संध्या रघविंद्र गौडा** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम थकीत **रु. ३०,८५,५२३ -/ (रुपये तीस लाख पंच्याऐंशी हजार पाचशे तेवीस मात्र) १०.०८.२०२१** रोजीस पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च इत्यादींसह - **११.०८.२०२१** पासून या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत सहवाचता नियम ८ अन्वये दिनांक **१० फेब्रुवारी २०२६ रोजी** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयडीबीआय बँक लिमिटेड**ला रक्कम **रु.४४,९६,९३०/- (रुपये चव्वेचाळीस लाख श्याण्णव हजार नऊशे तीस मात्र)** १०.०१.२०२६ रोजीच्या व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च इत्यादींसह ११.०१.२०२६ पासून सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. २०६ २रा मजला इमारत क्रमांक १५ कृष्णा ई सीएचएसएल एमएमआरडीए कॉलनी पवई मुंबई ४०००७२

तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

(प्राधिकृत अधिकारी)
दिनांक : १०.०२.२०२६
आयडीबीआय बँक लिमिटेड

ADVENT HOTELS INTERNATIONAL

ॲडव्हेन्ट हॉटेल्स इंटरनॅशनल लिमिटेड
(पूर्वी, शिवा रिॲल्टर्स सबर्बन प्रायव्हेट लिमिटेड)
www.adventint.in । सीआयएन: यु५५१०१एमएच२००६पीएलसी१६५५७७ ।
ईमेल आयडी: email id: investors@adventint.in । संपर्क क्र.: ९१-२२-४७४७८६८६
नोंदणीकृत कार्यालय: ७ वा मजला, रेशम भवन, वीर नरीमन रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०००२०

टपाली मतदान सूचना आणि ई-मतदान माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ चा कलम १०८ आणि ११० सहवाचता कंपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ला अनुसरून कंपनीने कट-ऑफ तारीख, म्हणजेच, शुक्रवार, ६ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी प्रमाणे ज्यांच्या ई-मेल आयडी कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपींट्सकडे नोंदणीकृत आहे अशा सर्व सभासदांना फक्त ई-मेल द्वारे टपाली मतदान सूचना (''सूचना'') शुक्रवार, १३ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी पाठवले आहे.

ही दस्तावेज www.adventint.in येथे कंपनीची वेबसाईट, स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट्स, म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाच्या अनुक्रमे www.bseindia.com येथे आणि www.nseindia.com आणि एनएसडीएलची वेबसाईट वर देखील उपलब्ध आहे.

सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया आणि निगम व्यवहार मंत्रालय द्वारे जारी केलेल्या दिशानिर्देश/परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके'') च्या अनुपालनात सूचनेत विहितनुसार ठरावांवर त्यांच्या मंजुरी मिळवण्यासाठी तिचे पात्र सभासदांना कंपनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाद्वारे दुरस्थ मतदान (''ई-मतदान'') करिता सुविधा पुरवित आहे.

एमसीए परिपत्रकेच्या अनुपालनात सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रतींसह टपाली मतदान प्रपत्र आणि प्री-पेड बिझनेस लिफाफे कोणत्याही सभासदांना पाठवलेले नाही. त्यानुसार, मतदानास पात्र असलेल्या सभासदांच्या होकार किंवा नाकारच्या दळणवळण फक्त दुरस्थ ई-मतदान, म्हणजेच त्यांचे मते इलेक्ट्रॉनिकरित्या देऊन, पर्यंत मर्यादित आहे.

सभासद/लाभकारी मालाकांच्या दुरस्थ ई-मतदान शुक्रवार, ६ फेब्रुवारी, २०२६ ह्या कट-ऑफ तारखेला कंपनीचे भरणा झालेल्या भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्यांच्या प्रमाणात मोजले जाईल. दुरस्थ ई-मतदान शनिवार, १४ फेब्रुवारी, २०२६ रोजी स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि रविवार, १५ मार्च, २०२६ रोजी संध्या. ५.०० वा. संपेल.

ई-मतदानाच्या निष्कर्ष ई-मतदान कालावधी संपल्यावर २ कामकाजाच्या दिवसात आणि त्यासह परिनिरिक्षकाच्या अहवाल सभासदांच्या माहितीसाठी कंपनीची वेबसाईट www.adventint.in वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट https://www.evoting.nsdl.com वर टाकले जाईल आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला कळवला जाईल.

कोणतेही चौकशीसाठी तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध भागधारकांना वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान वापरकर्ता पुस्तिकेचा संदर्भ घ्यावा, किंवा टॉल फ्री क्र.: ०२२-४८८६ ७००० वर कॉल करा, किंवा evoting@nsdl.com वर एक विनंती पाठवावा.

ॲडव्हेन्ट हॉटेल्स इंटरनॅशनल लिमिटेडकरिता
(पूर्वी शिवा रिअल्टर्स सबर्बन प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सही/-
चिराग सोजीत्रा
कंपनी सचिव
ठिकाण: मुंबई
**दिनांक